



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
“STATYBOS EKSPERTŲ BIURAS”

2025-11-13

Nr. 310

I _____

Nr.

Marijampolės savivaldybės administracija

..

E.Nacevičiaus firma "Edmeta"
Direktorius Edvardas Nacevičius

DĖL PROJEKTŲ EKSPERTIZĖS

Siunčiame Jums “Apsaugos nuo potvynių prevencinės priemonės Būdviečių k. Sasnavos sen. Marijampolės savivaldybėje techninis darbo projektas” bendrosios ekspertizės aktą Nr.116/25.2 ir dokumentus apmokėjimui už atliktą ekspertizę.

P r i e d a s :

1. “Apsaugos nuo potvynių prevencinės priemonės Būdviečių k. Sasnavos sen. Marijampolės savivaldybėje techninis darbo projektas” bendrosios ekspertizės aktas Nr.116/25.2 - 2 lapai
2. 2025-11-13 Paslaugų perdavimo-priėmimo aktas Nr.116/25 - 2 egz. po 1 lapą (tik pirmam adresatui). Pasirašytas akto 1 egzempliorius turi būti gražintas UAB „Statybos ekspertų biuras“ per 5 d.d. šiuo adresu: Kalvarijų g. 300-105, Vilnius, LT-08318.
3. PVM sąskaita - faktūra Nr. SEB 007253 -1 egz. (tik pirmam adresatui).

Direktorius

Mantas Rimėnas

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"STATYBOS EKSPERTŲ BIURAS"

Įmonės atestatas Nr. 3857, išduotas 2020-12-21, Nr. Em-6, išduotas 2018-09-06

BENDROSIOJIS EKSPERTIZĖS AKTAS

2025-11-13 Nr. 116/25.2

Apsaugos nuo potvynių prevencinės priemonės Būdviečių k. Sasnavos sen. Marijampolės savivaldybėje techninis darbo projektas

EKSPERTIZEI PATEIKTO PROJEKTO APŽVALGA

1. Užsakovas - Marijampolės savivaldybės administracija
2. Projektuotojas - E.Nacevičiaus firma "Edmeta", Direktorius Edvardas Nacevičius, projekto vadovas Edvardas Nacevičius (kvalifikacijos atestatas Nr. S-287-PmAT)
3. Ekspertizei pateikti privalomieji dokumentai projektui rengti:

1. 2025-08-20 Marijampolės sav. administracijos įgaliojimas Nr. SA-9012(17.5 Mr.)
2. 2025-10-01 AAA atrankos išvada dėl potvynių rizikos mažinimo priemonių įgyvendinimo Puskelnių ir Būdviečių kaimų teritorijose, Marijampolės sav. poveikio aplinkai vertinimo
3. 2025-08-12 NŽT prie AM raštas Nr. 130-92564-(15.3.48 Mr.) "Dėl sutikimo rekonstruoti melioracijos statinius valstybinėje žemėje"
4. Projekto viešinimo informacija laikraštyje "Suvalkietis" 2025-08-22
5. Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo Nr. LT25-PRCA-00002140-8 kopija
6. 2025-07-01 Projektavimo užduotis patvirtinta Marijampolės sav. administracijos Žemės ūkio sk. vyr. inž. melioratoriaus J.Kazakevičiaus
7. 2025-07 tyrinėjimo darbų dokumentacija priimta Marijampolės sav. administracijos Žemės ūkio sk. vyr. inž. melioratoriaus J.Kazakevičiaus

4. Trumpa projekto apžvalga:

Ekspertizei pateiktos projekto dalys: Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis, Bendroji melioracijos statinių dalis.

Sąmatos sudarytos naudojant kompiuterinę programą su duomenų bazėmis statybos darbų sąmatų skaičiavimams. Atliekant ekspertizę vadovautasi VšĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūra 2025 m. balandžio 30 d. raštu Nr. BV-33-(1.1E) įregistruotomis statybos resursų skaičiuojamosiomis rinkos kainų nustatymo rekomendacijomis.

Būdviečių k. įrengiamos apsaugos nuo potvynių priemonės t.y. apsauga nuo užliejimo vandeniu SB "Pasaga" priklausančius žemės sklypus. Teritorija nuo Šešupės upės yra aptverta pylimais ir įrengta polderio sistema (siurblynė ir nutekėjimo griovys Nr. 1). Pylimai ir nutekėjimo kanalas su deformacijomis ir kelia grėsmę potvynių rizikai. Rekonstruojant pylimus, juos numatyta atstatyti į buv. projektinę padėtį. Nutekėjimo griovys numatytas pavalyti nuo sąnašų, nukirsti įvairaus tankumo krūmus, atstatyti drenažo žiotis. Griovio dugną numatyta sutvirtinti žvirgždu, papėdę -0,2 m aukščio lentų tvorele. Pylimus numatyta sukelti iki 54,20 altitudės. Pylimo šlaitus numatyta apsėti. Griovio Nr. 1 pk. 4+29 pralaidoje suprojektuotas paviršinio vandens nuleistuvus F-10. Griovio Nr. 1 pk. 0+19, pk.4+29, pk. 6+35, pk. 7+64 demontuojamos ir perstatomos pralaidos g/b d600 mm vamzdžiais. Parengta (2025-05) topografinė nuotrauka M1:2000 koordinačių LKS-94 ir aukščių LAS07 sistemose bei užregistruota TIIIS2-20250520-034156. Pateikti griovio ir pralaidų hidrauliniai skaičiavimai. Finansavimo šaltinis: programinės ES ir savivaldybės lėšos.

5. Bendrieji rodikliai (pateikti projekte):

MELIORACIJOS STATINIAI



3. GRIOVIAI

3.1. Griovių-įtūvų bendras ilgis	0,787 km
iš jų: 3.1. 2 rekonstruojamų	0,787 km

4. DRENAŽAS

4.3 Drenažo žiotys/rekonstruojamos	6 vnt./6 vnt.
------------------------------------	---------------

6. HIDROTECHNINIAI STATINIAI

6.2 Pralaidos /rekonstruojamos	4 vnt./4 vnt.
Apsauginiai pylimai /rekonstruojami	1,059 km/1,059 km

VI. STATINIO STATYBOS SKAIČIUOJAMOJI KAINA

Statybos skaičiuojamoji kaina 2025-04 kainų lygiu	158767 eurai.
Tame skaičiuje : statybos montavimo darbai	137461 euras,
projektavimo darbai ir inžinerinės paslaugos	13746 eurai,
užsakovo rezervas	7560 eurų.

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

6. Projekto sprendinius suderino:

1. 2025-11-08 žemės sklypų savininkai J.K., G.K
2. 2025-11-06 SB "Pasaga" valdybos pirmininkas L.Marušauskas
3. 2025-07-21 AB ESO, ryšiai, inž. R.Gedvilas
4. 2025-07-21 AB ESO, dujos, inž. R.Šlėgus
5. 2025-07-30 AB ESO, elektra, inž. R.Vasiukevičius
6. 2025-07-15 Telia Lietuva, AB inž. R.Litvaitis
7. 2025-07-30 Marijampolės sav. administracijos Sasnavos seniūnijos seniūnas Ž. Krulikas
8. 2025-07-30 Marijampolės sav. administracijos Žemės ūkio sk. vyr. inž. melioratorius J.Kazakevičius

BENDROJI PROJEKTO EKSPERTIZĖ

Apsaugos nuo potvynių prevencinės priemonės Būdviečių k. Sasnavos sen. Marijampolės savivaldybėje techninis darbo projektas. Techninio darbo projekto sprendiniai pataisyti ir papildyti pagal UAB „Statybos ekspertų biuras“ 2025-11-01 Bendrosios ekspertizės akte Nr.116/25.1 ekspertų pateiktas privalomas pastabas.

BENDROSIOS EKSPERTIZĖS IŠVADA

Apsaugos nuo potvynių prevencinės priemonės Būdviečių k. Sasnavos sen. Marijampolės savivaldybėje techninis darbo projektas atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Projektą galima tvirtinti.

Direktorius

Mantas Rimėnas

Bendrosios projekto ekspertizės vadovas(-ė), kv. atestatas
Nr. 04-Em, išduotas (2021-01-27),
audrone@sebekspertize.lt, tel. +37068220093

Audronė Juknevičienė